

Mobilé - Das Wohnhaus - Gesamtkalkulation

Wohngemeinschaft mit 10 Personen

monatliche Kosten der Apartments einschl. Anteil der Gemeinschaftsräume

gültig ab 01.07.2025

Wohn Nr.	Raum m ²	Bad m ²	1/4 Anteil Terrasse	Gemein. m ²	Gesamt m ²	m ² Preis	Pauschale Nebenkosten	Pauschale Lebensmittel, Hauswirtsch.	Wäsche-reinigung	Zimmer-reinigung	Tagesbetreuung Nachtbetreuung	Gesamtkosten monatlich	monatl. Gesamtkosten abzgl. WG - Zuschlag
1	18,17	3,98	1,065	15,166	38,38	364,62 €	200,00 €	250,00 €	120,00 €	100,00 €	2.269,00 €	3.303,62 €	3.079,62 €
2	17,23	3,98	1,065	15,166	37,44	355,69 €	200,00 €	250,00 €	120,00 €	100,00 €	2.269,00 €	3.294,69 €	3.070,69 €
3	17,21	3,98	1,065	15,166	37,42	355,50 €	200,00 €	250,00 €	120,00 €	100,00 €	2.269,00 €	3.294,50 €	3.070,50 €
4	17,87	3,98	1,065	15,166	38,08	361,77 €	200,00 €	250,00 €	120,00 €	100,00 €	2.269,00 €	3.300,77 €	3.076,77 €
5	17,01	4,49	0	15,166	36,67	348,33 €	200,00 €	250,00 €	120,00 €	100,00 €	2.269,00 €	3.287,33 €	3.063,33 €
6	17,01	4,49	0	15,166	36,67	348,33 €	200,00 €	250,00 €	120,00 €	100,00 €	2.269,00 €	3.287,33 €	3.063,33 €
7	18,08	4,42	1,065	15,166	38,73	367,94 €	200,00 €	250,00 €	120,00 €	100,00 €	2.269,00 €	3.306,94 €	3.082,94 €
8	19,91	5,6	1,065	15,166	41,74	396,54 €	200,00 €	250,00 €	120,00 €	100,00 €	2.269,00 €	3.335,54 €	3.111,54 €
9	19,91	5,6	1,065	15,166	41,74	396,54 €	200,00 €	250,00 €	120,00 €	100,00 €	2.269,00 €	3.335,54 €	3.111,54 €
10	18,04	4,42	1,065	15,166	38,69	367,56 €	200,00 €	250,00 €	120,00 €	100,00 €	2.269,00 €	3.306,56 €	3.082,56 €

- In der Pauschale für Mietnebenkosten sind Steuern, Versicherungen, Heizung, Wasser, Strom, Müll und Hausmeisterdienste enthalten. Zudem haben Angehörige die Möglichkeit, z.B. zur Übernachtung oder kleine Familienfeiern das Gemeinschaftshaus kostenlos zu nutzen. Es erfolgt eine Nebenkostenjahresendabrechnung.
- Leistungen der Körperpflege morgens und abends, sofern notwendig, werden durch einen ambulanten Pflegedienst als Pflegeversicherungsleistung übernommen und individuell abgerechnet.
- Pflegerische Leistungen im Rahmen der Tages- und Nachtbetreuung (i.d.R. Leistungskomplexe 3,4 und 5 der Pflegeversicherung) werden über die Differenz zwischen pflegerischen Leistungen nach §36 SGB XI durch den ambulanten Pflegedienst und dem Maximalbetrag des Sachleistungsbudget je nach bewilligtem Pflegegrad abgerechnet.
- Der Wohngruppenschlag nach §38a SGB XI (z.Zt. 224€ monatlich) kann rechnerisch auf die Tages- und Nachtbetreuungspauschale gegengerechnet werden (siehe rechte Spalte). Der Wohngruppenschlag wird nach Antragsstellung auf das Konto der Bewohnerin / des Bewohners bzw. Angehörige erstattet.
- Der Entlastungsbetrag / Betreuungspauschale nach §45b SGB XI (z. Zt. 131€ monatlich) wird zusätzlich zur Finanzierung der Tages- und Nachtbetreuung eingesetzt. Bei gesetzlich versicherten rechnet Mobilé diesen direkt mit der Pflegekasse ab (vorausgesetzt: Abtretungserklärung liegt vor).